

## Unsere Hausordnung

Damit wir uns im Haus wohl föhlen, gehen wir freundlich und rücksichtsvoll miteinander um. Diese verbindliche Hausordnung und die AVB-Gast sind Bestandteil des mit Ihnen abgeschlossenen Gastaufnahmevertrages.

**Sauber** halten wir alles, was wir gemeinsam nutzen z. B. Treppenhaus, Etagenküchen, Lounge, Raucherbereich im Hof.

### Bitte:

- Trennen Sie Müll und werfen Sie ihn in die richtigen Tonnen.

### Zugänglich - das kann Leben retten. Bitte:

- Halten Sie die Zufahrtswege für Polizei, Rettungswagen & Feuerwehr frei.
- Halten Sie Treppenflure, Fluchtwege, Türen und andere Zugänge frei.
- Stellen Sie Fahrzeuge nur auf den dafür vorgesehenen Flächen ab.  
Auf dem WIROtel-Gelände gilt die StVO.

### Leise und rücksichtsvoll verhalten wir uns – auch tagsüber und draußen:

- Zu den folgenden Zeiten bitte Zimmerlautstärke: nachts 22:00 – 7:00 Uhr. Der Innenhof ist in dieser Zeit geschlossen.
- Personal ist 24 Stunden anwesend, nachts finden regelmäßige Kontrollgänge durch das Haus statt.

### Sicher ist sicher. Bitte:

- Schließen Sie die Fenster und Türen bei Sturm, Kälte und Regen, damit keine Schäden entstehen.
- Bauen Sie Rauchwarnmelder nicht ab – sie können Leben retten.
- Rauchen oder dampfen Sie nicht **im** Haus, nutzen Sie dafür die vorgesehenen Bereiche. Bei Verstoß gegen das Rauch- oder Dampfverbot wird eine Reinigungspauschale von 100 € fällig. Wer durch Zigarettenrauch oder sonstigen Umgang mit Feuer oder Rauch die Brandmeldeanlage fahrlässig auslöst (Rauchmelder an der Decke) oder missbräuchlich die Handmelder betätigt, hat die Folgekosten des automatischen Feuerwehreinsatzes in voller Höhe zu tragen.
- Lagern Sie nichts Explosives, übel Riechendes oder Brennbares.
- Geben Sie keinem Fremden Schlüssel oder Zutrittschips. Verluste sind in Geld zu ersetzen.
- Machen Sie sich fit im Umgang mit den beschriebenen Handfeuerlöschern, informieren Sie sich über die Flucht- und Rettungspläne.
- Beachten Sie **IM NOTFALL**: Der Feueralarm ist ein lauter Signalton. Wenn dieser ertönt, ist es nicht mehr erlaubt, sich auf die Zimmer zu begeben und das WIROtel muss auf dem schnellsten Weg verlassen werden. In diesem Fall dürfen nur die Treppen- und Nottreppenanlagen benutzt werden, auf keinen Fall jedoch die Fahrstühle. Die Notausgänge sind entsprechend gekennzeichnet. Fluchtpläne hängen an der Rezeption und an den Zimmertüren sowie auf den Etagenfluren aus. Der Fluchttreffpunkt ist vor dem Haupteingang.
- Nutzen Sie keine eigenen Heiz-, Koch-, Kühl- und Waschgeräte.
- Brennen Sie keine Kerzen oder Teelichter im Haus ab – auch der Umgang mit offenem Feuer ist nicht gestattet.

**Korrekt, so vermeiden Sie Ärger und Schäden – auch für andere.**

**Strengstens verboten sind:**

- der Besitz von Waffen und Munition, das Mitschführen und Gebrauchen
- der Besitz und/oder die Einnahme von Drogen sowie die zur Einnahme notwendigen Hilfsmittel
- der Besitz von gewalt- und kriegsverherrlichenden oder pornographischen Darstellungen und deren Verbreitung

**Sorgfältig** nutzen Sie bitte alle Räume, Inventare und Einrichtungen. Bei besonderer Verschmutzung der Zimmer wird eine extra Reinigungspauschale verlangt.

**Sonst noch was? Ja - Bitte:**

- Werfen Sie Essensreste in die Restmüllbehälter, nicht in Toiletten oder Abflüsse.
- Füttern Sie keine lebenden Tiere z. B. Tauben und Möwen. Im Rostocker Seebad Warnemünde ist das Füttern von Möwen verboten. Verstöße gegen das Möwenfütterungsverbot können mit einer Geldbuße bis zu 5.000 € geahndet werden.
- Gehen Sie mit unserem Haus sorgsam um. Schäden trägt immer der Verursacher, auch Folgeschäden für andere Räume.
- Bringen Sie keine Tiere in unser Haus.
- Beachten Sie, dass Aufbettungen nicht möglich sind – ausgenommen Babybetten. Benutzen Sie aus hygienischen Gründen obligatorisch Bettwäsche.
- Lassen Sie keine hausfremden Personen übernachten – dies ist grundsätzlich untersagt.
- Empfangen Sie Ihre Besucher in der Lobby.
- Nutzen Sie unser Haus nicht für eigene, wirtschaftliche Zwecke.
- Reisen Sie ab 15:00 Uhr an, am Abreisetag bitten wir Sie, das Zimmer bis 10:00 Uhr zu räumen.
- Reisen Sie sonntags bis spätestens bis 21:30 Uhr an.
- Melden Sie Beschädigungen, Mängel oder Systemausfälle umgehend an der Rezeption oder nutzen Sie die bereitliegenden Feedbackbögen.

**Und zu guter Letzt – wir möchten dass Sie wissen:**

- Die zentralen Aufenthaltsbereiche des WIROtels können aus Sicherheitsgründen videoüberwacht werden.
- Die WIROtel-Leitung übt das Hausrecht aus. In dringenden Fällen erlaubt sich die WIROtel-Leitung, die Zimmer zur Ausübung des Hausrechtes zu betreten, um Notwendiges zu veranlassen. Bei Störung des Hausfriedens oder Verstoß gegen die Hausordnung ist die WIROtel-Leitung befugt, geeignete Maßnahmen zur Wiederherstellung der Ordnung zu treffen. Hausverweise/Hausverbot können nach wiederholter Abmahnung oder bei groben Verstößen gegen den Hausfrieden oder die Hausordnung ohne Kostenersatz ausgesprochen werden.

**Stand: April 2021**