

**WIRO** *aktuell*

Das Magazin der Wohnfühlgesellschaft

# Sommer vor der Tür

WIRO-Sporttag zur Warnemünder Woche,  
Urlaubsbücher und Kräuter für Mieter

# INHALT

## 6

### Bücherliebe

*Buchtipps für den Sommer*



## 8

### Flamingo und Kranich

*Skulptur kehrt zurück nach Evershagen*



## 10

### Augenweide

*Kräuter-Hochbeete für WIRO-Mieter*



## 4

### Mein Auto, dein Auto

*So funktioniert Carsharing*



### WIRO kompakt

Öko-Mode >> 11  
Sommerkino >> 13  
Sommerpause >> 13

### WIRO mittendrin

WIRO-Sporttag >> 5  
PappCup >> 12  
Bilanz >> 12

### WIRO anregend

Reiseklub >> 14  
Termine >> 16

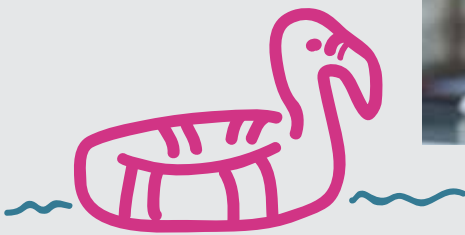


FOTO: PICASA



Liebe Leserinnen und Leser,

Halbzeit. Für uns ist die Jahresmitte auch die Zeit, in der wir Bilanz ziehen für das vergangene Jahr. 2018 hat die WIRO eines der besten Ergebnisse der Firmengeschichte erzielt. Das zeigt uns, dass unser Kurs richtig war: Wir schaffen neuen, bezahlbaren Wohnraum und investieren gleichzeitig in die Pflege unseres Bestandes.

Nun ist für viele Rostocker aber erst einmal Zeit für eine Atempause, für Sommerferien und Urlaub. In dieser Ausgabe haben wir ein paar tolle Ideen für Sie: den WIRO-Sporttag während der Warnemünder Woche am 10. Juli zum Beispiel. Oder wie wär's mit ein paar Lektüretipps für Urlaub, Strandtage oder Abende auf dem Balkon?

Noch ein Rat für alle, denen die Hitze in diesem Sommer zu schaffen macht. Einige glauben, dass viel Lüften hilft, die Wohnung kühl zu halten. Dabei ist es genau anders herum: Wer tagsüber das Fenster auf Kipp stellt, lässt die Hitze in die Wohnung. Darum: nur spät abends, nachts oder am besten ganz früh morgens lüften. Am besten hilft Querlüften mit weit geöffneten Fenstern und Türen.

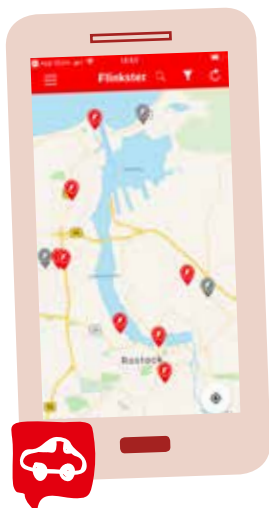
Ich wünsche Ihnen einen kühlen Kopf,

**Carsten Klehn**  
Pressesprecher

## WIRO mittendrin



FOTO: DOMUSIMAGES



# Ein Auto, wenn ich es brauche

Die Alternative zur nervigen Parkplatzzsuche, zu teuren Reparaturkosten und Autoversicherungen heißt Carsharing. Registrieren, übers Smartphone buchen und losfahren – einfacher kommt man nicht zum fahrbaren Untersatz. Vor einem Jahr hat die WIRO in Kooperation mit der DB-Tochter Flinkster mehr Autos zum Teilen nach Rostock gebracht. An sieben WIRO-Standorten stehen 25 Fahrzeuge für alle Hansestädter zur Verfügung. WIRO-Fuhrparkmanager André Krüger im Gespräch.

### Die Flinkster-Standorte in Rostock:

Parkplatz Jawaharlal-Nehru-Straße  
in Toitenwinkel vor Haus 13-15

Parkplatz am Büro Hanse-Sail  
Warnowufer 65

Parkplatz am WIRO-KundenCenter  
Reutershagen in der Schonenfahrerstraße 5

Parkplatz Albrecht-Tischbein-Straße  
in Lichtenhagen vor Haus 34-42

WIRO-Parkplatz K.-Rasmussen-Straße 9-12  
in Evershagen, am Ostgiebel

Parkplatz am WIRO-KundenCenter Evershagen  
Giebel der Nordahl-Grieg-Strasse 1

Parkplatz Mittelmole in Warnemünde  
(links hinter der Einfahrt)

Autohaus Dethloff Theodor-Körner-Straße 45  
in Evershagen

Hauptbahnhof, Herwegstraße 51

### Für alle, die Carsharing noch nicht ausprobiert haben: Wie funktioniert das?

Bei Flinkster registriert man sich am Smartphone, Tablet oder internetfähigen PC mit integrierter Kamera. Nach einer digitalen Führerscheinkontrolle bekommen Nutzer Kundennummer und Passwort – und können europaweit buchen. In der App oder übers Internet sucht man eine Station in der Nähe, legt die Fahrzeuggröße und den Zeitraum fest. Das geht lange im Voraus oder spontan erst ein paar Minuten vor der Abfahrt.

Das Auto öffne ich über die App mit meinem PIN oder der Kundenkarte. Der Schlüssel steckt im Handschuhfach. Nach der Fahrt stellt man das Auto wieder an der Station ab.

### Wie teuer ist Carsharing? Und für wen lohnt es sich?

Ein Beispiel: Ein Ford Fiesta kostet in Rostock pro Stunde 5 Euro, dazu kommen 17 Cent pro gefahrenem Kilometer. Alle Kosten der Nutzung, inklusive Tanken, sind damit abgedeckt. Die Vorteile zu einem eigenen Auto liegen auf der Hand. Man hat keine fixen Kosten für Steuern, Kredit oder Versiche-

rungen. Vor allem für Wenigfahrer lohnt sich Carsharing. Die Flinkster-Autos sind technisch gut ausgestattet und auf dem neusten Stand.

### Kommt das Angebot in Rostock gut an?

Immer mehr Rostocker verzichten auf ein eigenes Auto und leihen sich bei Bedarf eins. Auch das WIRO-Team nutzt Carsharing, wir erweitern auf diese flexible Art unsere Dienstflotte.

### Was, wenn ich vor Fahrtantritt einen Kratzer am Auto bemerke?

In der App sind alle bekannten Schäden eines Fahrzeugs registriert. Ist der Kratzer nicht dabei, meldet man ihn über die App oder telefonisch über die Kundenhotline.

Wir verlosen Flinkster Gutscheine, alle Infos auf der Rückseite

WIRO-Mieter sparen die einmalige Anmeldegebühr von 29 Euro. Registrierung über einen Link auf [www.WIRO.de/carsharing](http://www.WIRO.de/carsharing)

Anmeldung für alle anderen auf [www.flinkster.de](http://www.flinkster.de)

# Schnupper-Sport

*In wenigen Tagen drängeln sich die Segelboote auf der Ostsee vor Warnemünde – es ist wieder Warnemünder Woche. Fast 2.000 Segler aus 30 Nationen kreuzen auf dem Wasser. Auch an Land gibt es ab 6. Juli ein großes Spektakel. Die WIRO ist dabei und lädt am 10. Juli zwischen 14 und 19 Uhr zum Sporttag an der Hauptbühne am Leuchtturm ein. Rostocker Vereine kommen in ihrer Montur – und jeder darf mitmachen.*

FOTO: IStock



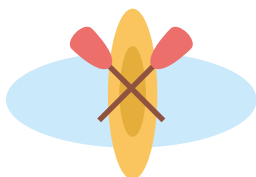
## **Inline Hockey** · *Nasenbären*

Eishockey ohne Eis – so lässt sich Inline Hockey am besten beschreiben. Der Nasenbären-Nachwuchs zeigt beim Sporttag, wo die Harke hängt. Und die Zuschauer dürfen auch mal den Puck ins Tor schießen.



## **Badminton** · *PSV Rostock*

Mit mehr als 15 Sportabteilungen und vielen Kursen zählt der PSV zu den größten Sportvereinen in der Stadt. In Warnemünde stellen sich die Badminton-Spieler vor – und erklären, warum Badminton und Federball zwei unterschiedliche Dinge sind. Mit dabei: ein mobiles Netz fürs Probetraining.



## **Rudern** · *Rostocker Ruderclub*

Dass man beim Rudern ordentlich Muckis bekommt, können die Besucher beim Sporttag austesten. Der Ruderclub bringt zwei Ruder-Ergometer mit. Freiwillige können mit einem Profi auf dem Trockenen um die Wette rudern.



## **Gesundheitswandern** · *1. LAV*

Wandern kann man nicht nur in den Bergen. Der 1. LAV stellt die neusten Kurse vor, Gesundheitswandern und Athletik-Beach-Training. Der Clou: Beide Gruppen trainieren am Strand. Weil man den allerbesten Einblick beim Mitmachen bekommt, können Besucher im Anschluss gleich mitwandern. Um 16 Uhr beginnt der nächste Wanderkurs, um 18:30 das Athletiktraining.



**Auch dabei:** *Seawolves, Piranhas, Volleyballer vom SV Warnemünde, Spieler vom HC Empor - und natürlich Segler vom Warnemünder Segel-Club.*

Das ganze Programm der Warnemünder Woche unter [www.warnemuender-woche.com](http://www.warnemuender-woche.com)

# Bücherliebe



*Die schönste Nebensache der Welt? Für Stefan Härtel ganz klar: Bücher. Der Rostocker liest, wo er steht und geht. Weil seine Freunde früher immer ganz gespannt auf seine Romanempfehlungen waren, schreibt er seit vier Jahren seinen eigenen Buchblog »Bookster HRO«.*

Ein Bookster ist ein Buchmensch. Also einer, der echte Bücher liest, aus Papier und mit raschelnden Seiten. So jemand wie Stefan Härtel. Seine Nase steckt meistens in irgendeinem Roman. Ob er in der Bahn sitzt, in Cafés, auf Parkbänken, am Strand.

Eine Leseratte war der Rostocker nicht von klein auf. Erst während der Ausbildung, an langen Abenden im Internat, kam er auf den Geschmack – und seitdem vergeht kein Tag ohne Buch. Stefan Härtel ist heute 41 Jahre alt, hat zwei Kinder und arbeitet als Vermessungstechniker. »Also ziemlich genau das Gegenteil von meinem Hobby«, sagt er lachend. Jede freie Minute zwackt er fürs Lesen ab. »Das ist mein Ausgleich, da komme ich runter.« Amerikanische Literatur mag er am liebsten. Und die Shortlist des Deutschen Buchpreises ist für ihn Pflichtlektüre. Nur Krimis, Science-Fiction und Fantasy, damit kann er nichts anfangen. Ein Wälzer pro Woche ist Satz,

unter 50 Seiten am Tag geht es kaum, 50 Rezensionen schreibt Stefan Härtel im Jahr. Während der Lektüre macht er sich Notizen, damit er am Ende nichts Wichtiges vergisst. Alle rezensierten Bücher stapelt er virtuell übereinander. Buchrücken auf Buchrücken, mehr als 200 Titel können Besucher auf [booksterhro.wordpress.com](http://booksterhro.wordpress.com) anklicken.

Stefan Härtel ist einer von derzeit rund 1.000 deutschsprachigen Buchbloggern. Angefangen hat er mit ein paar Klicks, heute hat er 2.500 Leser – im Monat. Er wurde sogar unter die Top 5 der deutschen Literaturblogger gewählt.

## BÜCHERSTAPEL 2019





## Wer liest am meisten?

Warum er seine Meinung über Bücher mit anderen teilt: Er möchte Menschen auf gute Bücher neugierig machen. Er will nicht so sein wie einige Berufskritiker: »Ich verreiße selten mal ein Buch. Aber ich versuche immer, ehrlich und objektiv zu sein.« Auch wenn es wehtut. Weil sich zum Beispiel sein Lieblingsautor mit seinem neusten Werk nicht mit Ruhm bekleckert hat. »Das schreibe ich dann auch.«

**Zum Nachlesen:**  
[booksterhro.wordpress.com](http://booksterhro.wordpress.com)

Liliane Susewind kann mit Tieren sprechen, auf Frost Hallow Hall spuckt's und Lilo zieht mit ihrer Familie in ein echtes Schloss – wer in die neusten Kinderbücher abtaucht, erlebt garantiert einen aufregenden Sommer. Die Stadtbibliothek Groß Klein lädt wieder alle Rostocker Bücherwürmer aus der 4. bis 6. Klasse zum Projekt »FerienLeselust« ein. Für spannendes Lesefutter ist gesorgt, 150 Kinderbücher stehen in der Bücherei parat. So geht's: Nach der Lektüre eines Buches beantworten die Kinder Fragen und bekommen einen Stempel in ihrem Logbuch. Wer am Ende der Sommerferien die meisten Bücher verschlungen hat, gewinnt. Der Rekord lag vor zwei Jahren bei sage und schreibe 43 Büchern! Am 28. August steigt eine Party für alle Teilnehmer mit vielen Überraschungen und Preisen. Jedes Kind bekommt ein Zertifikat.

**Stadtbibliothek Groß Klein im Bürgerhus · Gerüstbauerring 28**  
Mo, Di und Do 10-12 und 13-18 Uhr, Mi und Fr geschlossen



### Die ewigen Top 3 von Stefan Härtel

John Irving · **GARP UND WIE ER DIE WELT SAH** · Diogenes Verlag · ISBN 3257068158

Jonathan Safran Foer · **ALLES IST ERLEUCHTET** · Fischer Taschenbuch · ISBN 9783596510498

Joey Goebel · **VINCENT** · Diogenes Verlag · ISBN 9783257236477

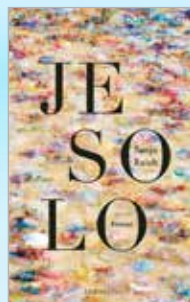
## Lesetipps für den Sommer:



**Saša Stanišić**  
**HERKUNFT**

Luchterhand Literaturverlag  
ISBN 9783630874739

Saša Stanišić floh als 14-Jähriger vor dem Bosnienkrieg nach Deutschland. In seinem autobiografischen Roman macht er sich auf die Suche nach den Spuren der eigenen Vergangenheit. »Herkunft« ist ein Buch über den ersten Zufall unserer Biografie: irgendwo geboren werden. Und was danach kommt.



**Tanja Raich**  
**JESOLO**

Blessing Karl Verlag  
ISBN 9783896676443

Kinder sind kein Thema für Andrea. Sie hat einen Job, der okay ist. Sie führt seit vielen Jahren eine Beziehung mit Georg, die okay ist. Jedes Jahr verbringen sie einen netten Urlaub in Jesolo. Was die Zukunft betrifft, will Andrea sich nicht festlegen. Als sie aus dem gemeinsamen Urlaub zurückkommen, ändert sich alles – Andrea ist schwanger.



**Joey Goebel**  
**IRGENDWANN WIRD ES GUT**  
Erzählungen Diogenes Verlag  
ISBN 9783257070590

Ein junger Mann wartet mit zwei Drinks auf seine Angebetete. Sie kommt pünktlich – im Fernsehen. Ein zwölfjähriges Mädchen will nicht erwachsen werden. Und ein Messie findet ins Leben zurück dank einer hübschen Frau, die noch trauriger ist als er selbst. Menschen, die um ihr winziges Stück vom Glück kämpfen. Denn sie wissen: Irgendwann wird es gut.

# Flamingo und Kranich kommen zurück



Reiner Bloch ist zuständig fürs neue Fundament.

FOTOS: DOMUSIMAGES

Das Fischerdorf im Stadtteil Evershagen ist eine Oase der Ruhe. Sanfte Rasenflächen, schmale Wege, ein Teich. Radler, junge Eltern mit Kinderwagen, Sonnenbadende. Und Kunst. Demnächst jedenfalls. Bis jetzt ist nur eine kleine, mit Beton gefüllte Grube zu sehen. Der Sockel für einen Flamingo und einen Kranich aus Bronze.

Die Figuren haben eine bewegte Geschichte. »Kranich und Flamingo« stammen von dem Bildhauer August Martin Hoffmann (1924 - 1985), im Jahr 1976 wurden sie erstmals der Öffentlichkeit vorgestellt. Anfang der 2000er ließ die Stadt sie im Fischerdorf aufstellen. »Die Figuren hatten lange im Depot des Grünamts gelegen«, erinnert sich Reiner Bloch. Der ehemalige Kunstgießer hat sie damals auf einen Betonsockel in der Nähe des Teichs gesetzt. Ein perfektes Idyll aus Natur und Kunst, ein gelungenes Beispiel für Kunst im öffentlichen Raum. Leider nicht für lange.

Szenenwechsel: eine Gießerei in Berlin-Oberschöneide. Draußen ist es warm. Hier drinnen ist es heiß. »Wie in einer Sauna«, stöhnt Professor Wolfgang Methling. Vor seinen Augen wird eine Gipsform zerschlagen, zum Vorschein kommt ein glühend heißes Stück Bronze. Wolfgang Methling, ehemals Minister für die Linkspartei in der Landesregierung, engagiert sich für Kunst und Kultur in Rostock und Umgebung. Als Vorsitzender des Vereins Kulturstiftung Rostock e.V. ist er nach Berlin gereist. Ein Prozess von mehreren Jahren kommt hier zu einem Ende: Das Bronzeteil ist die verschwundene Bodenplatte mit den Füßen der Skulpturen Flamingo und Kranich.

Die Gussform wird eingegipst.



Die Kulturstiftung hat sich auf Bitte der Hanse- und Universitätsstadt Rostock um die Finanzierung gekümmert, Gelder eingeworben. Die Partner waren schnell gefunden: WIRO, Ostseesparkasse, Stadtwerke. Insgesamt brachten die Partner 13.000 Euro auf.

## Enthüllung

am 30. August in Evershagen





Professor  
Wolfgang Methling (re.)  
ist nach Berlin  
gereist.



Frühjahr 2018. Christian Jühlke traut seinen Augen kaum. Der Metallangler ist in Evershagen unterwegs. Heute hat er sich den Teich vorgenommen. Er wadet in dem kleinen Gewässer, als sein Gerät plötzlich anschlägt. Als Jühlke das schwere Objekt an die Wasseroberfläche befördert, sieht er, dass er ein Kunstwerk in seinen Händen hält: die Figur eines Vogels. Kurze Zeit später kommt dann auch die zweite Vogelfigur ans Tageslicht – nur die Bodenplatte mit den Füßen fehlt. Jühlke liefert die Skulpturen bei der Polizei ab. Dort werden die Beamten in den Akten fündig: Tatsächlich wurden die beiden Figuren acht Jahre zuvor als verschwunden gemeldet, aber eine Anzeige gegen Unbekannt verlief im Sande, weil die Figuren nie gefunden wurden. Glücklicherweise hat sich eine Vermutung nicht bestätigt: dass Flamingo und Kranich Opfer von Buntmetalldieben geworden sind. Vielmehr handelt es sich um einen Fall von Vandalismus. Künftig haben Banausen keine Chance mehr. »Wir haben bei der Gießerei eine zusätzliche Sicherung aus Edelstahl in Auftrag gegeben, die die Figuren tiefer und damit viel stabiler im Sockel verankert«, erklärt Reiner Bloch.

Wolfgang Methling hat auch ein ganz persönliches Interesse daran, dass die Figuren wieder aufgestellt werden. Seine Familie hat bis 1995 in Evershagen gewohnt. »Wir waren oft im Fischerdorf.« Er kennt die Plastiken noch gut und freut sich, dass sie bald wieder aufgestellt werden. Im August soll es so weit sein: Die Figuren werden mit einem Fest eingeweiht. Hoffentlich für ganz lange.

TEXT: MATTHIAS SCHÜMANN

*Die Bodenplatte mit den Füßen  
musste neu gegossen werden. Die  
originale Form konnte im Schweriner  
Zoo abgenommen werden, weil dort  
zwei identische Figuren stehen.*



1) Der Schmelztiegel wird geöffnet.  
2) Die heiße Bronze fließt in die Gussform  
im Gipsmantel. 3) Die Gussform wird  
zerschlagen ... 4) ... ans Tageslicht kommt  
das Ergebnis, die Bodenplatte mit Füßen.

FOTOS: SANDRA BERGEMANN

# Augenweide

Rasenmähen, Hecken schneiden, Wege fegen – das ist Michael Röllig zu wenig. Der Hausmeister für die Helsinkier Straße 87 bis 89 macht nicht einfach Dienst nach Vorschrift. Er steckt Herzblut in seine Wohnanlage in Lütten Klein. Gerade hat er zwei Hochbeete für Kräuter gebaut und einen Bachlauf. Zur Freude der Mieter.



Die WIRO-Mieter in der Helsinkier Straße 87 bis 89 haben die schönste Außenanlage weit und breit – Michael Röllig sei Dank.

FOTOS: DOMUSIMAGES

Den Schnittlauch muss er nachpflanzen. Und Petersilie steht auch hoch im Kurs, die Hälfte ist schon abgeschnitten. Michael Röllig beugt sich über den Basilikum und macht Bestandsaufnahme. Im Mai hat der rührige Hausmeister zwei große Holzkästen gezimmert, mit Laub, Ästen, Erde befüllt – und Salbei, Minze, Thymian, Rosmarin und andere Kräuter eingepflanzt. Seitdem können sich die Mieter aus den drei Hausaufgängen in dem Küchengärtchen bedienen. Und weil die Bewohner von dem kostenlosen Angebot begeistert sind, soll es Kräuterbeete bald auch in weiteren Wohnanlagen der WIRO geben.

Vor dem Hochhaus in der Helsinkier Straße gibt's auch sonst eine Menge zu sehen. Die beiden Ligusterhecken in Form von Segelbooten schneidet Michael Röllig regelmäßig zurecht – die hat ihm sein Vorgänger hinterlassen. Der dreifache Vater hat urige Flohmarkt-Stühle auf den Rasen gestellt und darauf Weidenkörbe mit Stiefmütterchen. Wilder Wein und Efeu, Pfingstrosen, Schilfinseln und der stets gestutzte Rasen sind eine Augenweide. Aber Rölligs Meisterstück ist der neue Bachlauf vor der Hausnummer 88. Mit Folie, Kieselsteinen und einem kleinen Wasserkreislauf hat er eine ehemalige Blumenrabatte umfunktioniert, Fischernetze als Deko aufgehängt und Wasserpflanzen eingebracht. Tom Holzhausen, ein Mieter des Hochhauses, hat Goldfische spendiert. Michael Röllig ist stolz auf sein kleines Biotop: »Jetzt fehlen noch Seerosen, dann ist alles perfekt.«



# Hippe Mode für die Ökobilanz

**E**in Laden für Ökomode. Aha. Da gibt's bestimmt braune Wollpullover und Röcke im Batik-Look. Falsch gedacht. Im neuen Geschäft von Sten Dumaschefski hängen bunte Sommerkleider neben coolen T-Shirts und schwarzer Spitzenunterwäsche. In den Regalen stehen bunte Sneaker, liegen Schals und Taschen. Allen Dingen ist gemein: Sie sind ökologisch nachhaltig hergestellt und fair gehandelt.

Der studierte Kaufmann trägt seit Jahren nur Klamotten mit korrekter Ökobilanz – und in seinem neuen Laden in der KTV verkauft er sie jetzt auch. »Ich will kein Weltverbesserer sein und niemanden belehren. Aber wenn es gelingt, dass sich meine Kunden mit dem Thema auseinandersetzen, bin ich froh.« Und man muss ja nicht gleich den ganzen Kleiderschrank umstellen, kann mit einem kleinen Teil wie fairen Socken anfangen.

Viele Designer und Marken produzieren längst umweltfreundlich und fair. Die Kollektionen haben mit Müslimode nix mehr zu tun. Das hellblaue Kleid beispielsweise: Der fließende Stoff fühlt sich glatt an, fast wie Seide. Dabei ist er aus Bambusfasern. Oder die schicke graue Tasche – aus recycelter Baumwolle. Die Sohlen der modischen Sneaker sind aus Kautschuk und nicht aus Leder. Wo es geht, nimmt Sten Dumaschefski auch vegane Mode ins Sortiment.

Grüne Mode ist kein Schnäppchen, weil sie eben nicht billig produziert wird. Aber bei Oikos gibt es auch erschwingliche Einstiegsware, wie T-Shirts für zwölf Euro.



Stylish: Tasche aus recycelter Baumwolle.

Sten Dumaschefski ist jetzt Gewerbetrieber bei der WIRO.



**Oikos fairtrade revolution**  
Barnstorfer Weg 17,  
Mo bis Sa 10-19 Uhr  
[www.oikos-shop.de](http://www.oikos-shop.de)

FOTOS: DOMUSIMAGES | ISTOCK (1)

WICHTIGE KENNZAHLEN

2018

	2016		2017		2018
MITARBEITER	584	↻ +2	588	↻ +18	606
BESTANDSWOHNUNGEN	35.265	↻ -105	35.160	↻ +22	35.182
LEERSTANDSQUOTE	1,13 %	↻ +0,18	1,31 %	↻ -0,06	1,25 %
FLUKTUATIONSQUOTE	10,21 %	↻ -0,05	10,18 %	↻ -0,52	9,66 %
SOLLMIETEN	5,84 €/m <sup>2</sup> /mtl.	↻ +0,06	5,90 €/m <sup>2</sup> /mtl.	↻ +0,11	6,01 €/m <sup>2</sup> /mtl.
INSTANDHALTUNGS- KOSTEN	15,30 €/m <sup>2</sup>	↻ +0,02	15,32 €/m <sup>2</sup>	↻ +1,88	17,20 €/m <sup>2</sup>
EIGENKAPITALQUOTE	24,00 %	↻ +0,73	24,73 %	↻ +1,00	25,73 %
JAHRESÜBERSCHUSS	24.665 T€	↻ +4.207	28.872 T€	↻ -1.646	27.226 T€

WIRO mittendrin



Gute Bilanz

Die WIRO hat im vergangenen Jahr eines der besten Ergebnisse in ihrer Firmengeschichte erzielt. Das Unternehmen nutzt die Gewinne, um Neubau sowie Sanierung von Mietwohnungen zu finanzieren. 14 Millionen Euro werden an die Stadt Rostock als Gesellschafterin ausgeschüttet. Die WIRO verwaltet mit ihren rund 600 Mitarbeitern insgesamt 39.200 Wohnungen, rund 35.200 sind im eigenen Besitz. Der Leerstand lag zum Jahreswechsel bei 1,25 Prozent, die durchschnittliche monatliche Nettokaltmiete bei 6,01 Euro pro Quadratmeter. Jeder dritte Rostocker lebt in einer WIRO-Wohnung.



Pappe + Wasser = PappCup

Mann über Bord – das ist bei der Weltmeisterschaft der Pappkanus gar nicht schlimm. Im Gegenteil: Wenn ein Kapitän baden geht, wird der 13. PappCup am 20. Juli an den Hafenterrassen noch unterhaltsamer. Wer am längsten über Wasser bleibt und dabei noch schnell ist, gewinnt. Aber vorher sind Fantasie und technischer Sachverstand gefragt. Die Kanus für den Wettkampf bauen die Teams selbst – aus vier Pappkartons und Klebeband.

Das Spektakel auf der Warnow beginnt um 12:30 Uhr, das Land-Programm bereits um 10 Uhr. Bis 16 Uhr feiern die WIRO und die Gewerbetreibenden auf der Promenade, unter anderem mit Schminkfee, Live-Band, Zoo-Mobil und noch vielem mehr.



Für die Pappboot-WM können sich Fünferteam anmelden,

E-Mail an [axel@paddelcenter.de](mailto:axel@paddelcenter.de)  
Startgebühr: 10 Euro pro Team.

## Wünsch Dir Kino



Bis zum 21. Juli haben alle Rostocker noch Gelegenheit, das WIRO-Sommerkino-Programm mitzubestimmen. Zehn Filme stehen zur Auswahl, jeder Teilnehmer darf sich drei wünschen. Die Internetseite [www.WIRO.de/Wunschfilm](http://www.WIRO.de/Wunschfilm) ist freigeschaltet. Die Filme mit den meisten Stimmen zeigt die WIRO im Spätsommer. Drei Kinovorstellungen unter freiem Himmel sind geplant. Termine und Orte veröffentlichen wir rechtzeitig.

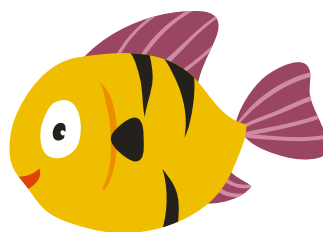
**Die WIRO übernimmt sämtliche Kosten der Vorführung. Die Kinobesucher müssen nur für ihr eigenes Wohl sorgen.**



Abstimmung unter  
[www.WIRO.de/Wunschfilm](http://www.WIRO.de/Wunschfilm)  
oder Postkarte an:  
**WIRO aktuell, Lange Straße 38,  
18055 Rostock.**

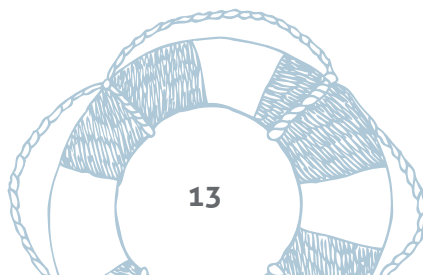
## Bequeme Wohnungssuche

Ab sofort geht Wohnungssuche bei der WIRO noch bequemer. Beim E-Mail-Kontakt mit den Kunden verwendet das Vermietungsteam eine neue, intelligente Software. Sobald eine passende Wohnung frei wird, bekommen Interessenten eine E-Mail mit einem Exposé. Soweit nicht neu. Neu ist, dass sie fortan mit einem Klick abstimmen, ob die Wohnung in Frage kommt oder nicht. Falls ja, kommt eine zweite Mail mit mindestens einem Terminvorschlag. Auch diesmal kann der Kunde mit einem Fingertipp ab- oder zusagen. Umständliche E-Mail-Antworten oder Anrufe sind damit passé.



## Sommerpause

Vom 1. Juli bis 11. August bleiben Schwimmhalle und Sauna im WIRO-Sportpark Gehlsdorf geschlossen. Grundreinigung, Instandsetzung und Wartung stehen an: Handwerker und Reinigungskräfte putzen Becken, Wassertanks, Umkleiden und Saunen. Sie prüfen Ventile, Klappen, spülen Leitungen oder ersetzen Fliesen und Filter. Ab 12. August ist die Halle wieder komplett einsatzbereit. Ausnahme: Die Aqua- und die Seepferdchen-Kurse sowie das Schwimmtraining starten schon am 29. Juli. Weitere Informationen unter 0381.4567-3950 oder [www.WIRO.de/Schwimmhalle](http://www.WIRO.de/Schwimmhalle)



Reiseklub



# Aussichten

**Nach Rügen fährt der Reiseklub im September. Das wird eine Tagestour mit vielen Aussichten: von Prora, aus einem Panoramarestaurant und vom Schiffsdampfer.**

»Der Koloss von Rügen«, »Bad der 20.000«, die »monumentalste Kasernenanlage der DDR«, »Europas größte Ruine« – Prora hatte schon viele Namen und eine bewegte Geschichte. Im Dokumentationszentrum erfahren die Rostocker es genau. Und bei einer Führung sehen sie mit eigenen Augen, was bis heute aus dem einst 4,5 Kilometer langen Häuserblock geworden ist, beispielsweise Hotel, Museen, Cafés. Nach dem üppigen Mittagessen in Binz – vom Buffet mit Ostsee-Blick – spaziert die Rostocker Reisegruppe zum Schiffsanleger. Von dort starten sie zu einer Panoramafahrt zu den Kreidefelsen. Kaffee und Kuchen gibt's an Bord.  
Ein Insel-Führer begleitet die Tour.



FOTOS: STOCK.ADOBE.COM



## Anmeldung »Rügen – Prora – Binz«

79,50 Euro

17. September  19. September

Name .....

Straße .....

PLZ .....

Telefon .....

Hiermit bestelle ich verbindlich ..... Busplätze

Mein Einstieg/Bushaltestelle .....

Ort/Datum .....

Unterschrift .....

**Rügen – Prora – Binz  
mit Schiffsfahrt am 17. und 19. September  
79,50 Euro**

**6:40 Uhr** Ⓜ Werft · Warnemünde

**6:45 Uhr** Ⓜ Güstrower Straße · Lichtenhagen

**6:50 Uhr** Ⓜ Warnowallee / Osloer Straße · Lütten Klein

**7:00 Uhr** Ⓜ Thomas-Morus-Straße · Evershagen

**7:10 Uhr** Ⓜ Reutershagen Markt

**7:30 Uhr** Ⓜ ZOB

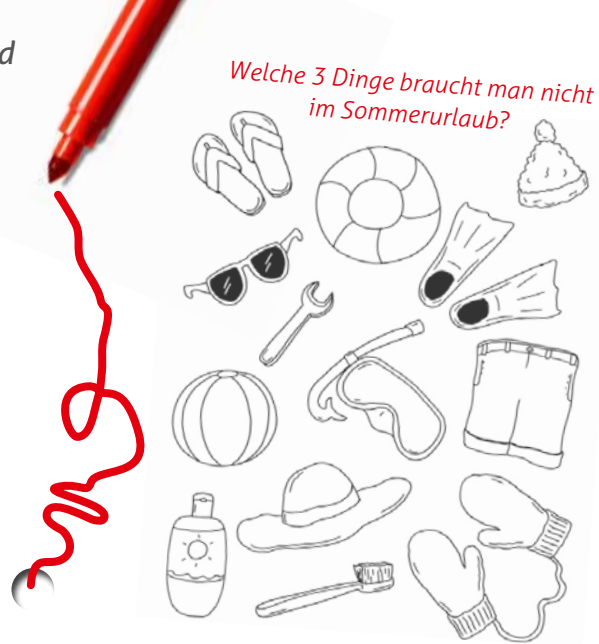
Ausgefüllten Coupon bitte bis zum 10. August an:  
Joost's Ostsee-Express, Schulstraße 24,  
18211 Rethwisch, Telefon 038203.86111

Die Fahrten werden von »Joost's Ostsee-Express«  
im eigenen Namen und auf eigene Rechnung durchgeführt.  
Die Verträge kommen direkt zwischen den Teilnehmern und  
dem Busunternehmen zustande.

# \*SPIELWIESE\*

WIRO anregend

Welche 3 Dinge braucht man nicht im Sommerurlaub?



Ge- mahl Lohen- grins	griech. Sagen- feld	21. Buch- stabe im griech. Alphabet	Staat- streik machen	span. König	ge- nädigt	Kletter- pfanze	Rück- sendung an den Verdaufer	Neben- fluss d. Rheins	auf-, hoch- stermes	struktur. Informa- tionen (engl.)	un- mensch- lich	Grat- schaft in England	Altwaren, Kran
nord- europ. Nomade				Heldin der Ar- gonau- fensage			Bewohner einer altgriech. Stadt		amtl. Erlass				
Passen- anlage													8
				Verze- nung					Vorüber: Volka... Feige (Bot.)				
eine der Gesell- schafts- inseln	ost- afrik. Staat		Dresch- absatz				Höchster Berg der Pyrenäen		schlechte Segelbe- dingung (Wind)				
Ball mit Umris- schicht (Tennis)				Kaska- sus- hirsch		männl. Vormann Staat in S-Europa				spöttl. schöner Mann (frz.)		deutscher Philosoph (Immanu- el) † 1804	
			Stern in „Schwas“	Staat der USA					Spiel- karte mit Hor- renbild		festes See- zeichen		
hollän- discher Maler † 1680		Dis- kussion, Auss- sprache						atön. Satiriker					
	2			rander Klampen		einer der drei Meke- tiere					Felsen im Meer	früheres Luft- druck- maß	usbe- stimmter Artikel
land- wirtsch. Täg- keit		Doppel- stück, -treffer		neokl. Malerin (Frida) † 1954				promi- nent		Bedei- dung der Mönche			4
nar gedacht						häufiges Spätgut an Meer	Mit- erlöser d. Tele- fons †				Atom- meiler		heiß, erleuchtet
				selbst- bestimmt	Prophet					sich Musiken bedacht- form			
gehör- los	bierhü- bles ress. Getränk		niederl. Stadt US-Filme (Woody)		3		Prophet in Ä. T.		kontroll- ierter Durch- gang				
Vorname von Stör- teufel † 1401						Vorsame des Kom- mens Lauri †	ein Kontinent					indian. Sprache in Süd- amerika	Währung in Süd- afrika
Lebens- mittel				alt- griech. Grab- stübe					Bitter- absen- derung				
Haupt- stadt v. Georgia (USA)							abge- leiteter Hering				Stech- blei- instru- ment		7
altes Holz- raum- maß				Teil von Vietnam					feucht- heiße Erdozone				
Tier- legung, Hör- ab- setzung							wahlr: stündig						

Lösungswort:

1 2 3 4 5 6 7 8



FOTO: FOTOLIA.COM

**WIRO**

### WIRO-Notdienst

Sanitär, Gas, Heizung,  
Elektro:  
**0381.4567-4444**  
Schlüssel:  
**0381.4567-4620**

### KundenCenter Vermietung

Mo-Fr 7:30-18 Uhr

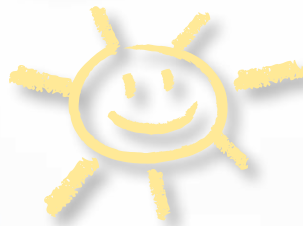
Besuchen Sie  
uns auch im  
Internet

[www.WIRO.de/facebook](http://www.WIRO.de/facebook)  
[www.WIRO.de/youtube](http://www.WIRO.de/youtube)

**Hanse  
Sail**

### Hanse Sail

vom 8. bis 11. August  
Fest-Programm unter  
[www.hanesail.com](http://www.hanesail.com)



### Endlich Sommerferien!

Doch was anstellen mit so viel freier  
Zeit? Den Sommerferienkalender für  
Rostock mit Angeboten wie Indianer-  
woche, Seifenkistenrennen, Filmdreh,  
Kletterwald oder Schwimmkurs gibt es  
im Rathaus, im Amt für Jugend, Soziales  
und Asyl oder in den Stadtteil- und  
Begegnungszentren oder zum Herunter-  
laden unter [www.familie-in-  
rostock.de/sommerferien-angebote](http://www.familie-in-rostock.de/sommerferien-angebote)

Viel los im Zirkuszelt  
am Kabutzenhof:  
[www.fantasia-rostock.de](http://www.fantasia-rostock.de)

Ausstellung  
»Strandstücke« im  
Kunstverein Rostock:  
24. Juli bis 25. August

### Carsharing

Für alle Carsharing-Freunde und solche,  
die Auto-Teilen ausprobieren möchten: Wir  
verlosen 40 Gutscheine im Wert von je 20  
Euro als Guthaben für Flinkster. Schreiben  
Sie uns unter dem Stichwort »Carsharing«  
eine E-Mail oder eine Postkarte an:  
redaktion@WIRO.de oder WIRO aktuell,  
Lange Straße 38, 18055 Rostock. Adresse  
nicht vergessen! Einsendeschluss ist  
15. Juli 2019. Gewinner werden schriftlich  
benachrichtigt. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



FOTOS: FOTOLIA.COM



**KundenCenter Reutershagen**  
(+Hansaviertel, KTV)  
[reutershagen@WIRO.de](mailto:reutershagen@WIRO.de)  
0381.4567-3310

**KundenCenter Mitte**  
(Stadtmitte, KTV, Südstadt, Biestow,  
Brinckmanshöhe)  
[mitte@WIRO.de](mailto:mitte@WIRO.de)  
0381.4567-3510

**KundenCenter Evershagen**  
[evershagen@WIRO.de](mailto:evershagen@WIRO.de)  
0381.4567-3810

**KundenCenter Groß Klein**  
(+Schmarl, Lichtenhagen,  
Warnemünde, Markgrafenheide)  
[grossklein@WIRO.de](mailto:grossklein@WIRO.de)  
0381.4567-3110

**KundenCenter Toitenwinkel**  
(+Dierkow)  
[toitenwinkel@WIRO.de](mailto:toitenwinkel@WIRO.de)  
0381.4567-3610

**KundenCenter Lütten Klein**  
[luettenklein@WIRO.de](mailto:luettenklein@WIRO.de)  
0381.4567-3210

**KundenCenter  
Forderungsmanagement**  
[forderungsmanagement@WIRO.de](mailto:forderungsmanagement@WIRO.de)  
0381.4567-3410

**Grundstücke und  
Eigentumswohnungen**  
[ig@WIRO.de](mailto:ig@WIRO.de)  
0381.4567-2331

**KundenCenter für  
Haus- und Wohneigentum**  
[hausundwohneigentum@WIRO.de](mailto:hausundwohneigentum@WIRO.de)  
0381.4567-3710